

厦门银行新总行大厦

绿植租摆服务商征集公告

为保障厦门银行新总行大厦室内外绿化环境品质，营造舒适、健康、优美的办公氛围，现面向社会公开征集绿植租摆服务供应商。诚邀具备相关资质及服务能力的优秀企业参与报名，现将有关事项公告如下：

一、项目概况

1. **项目名称：**厦门银行新总行大厦绿植租摆服务商选聘项目；
2. **项目地点：**厦门银行新总行大厦（福建省厦门市湖里区金山街道金融大街 78 号）；
3. **建筑概况：**地上 32 层，使用面积约 5 万 m²，为超高层金融总部办公建筑；
4. **服务内容：**提供大厦内所有区域绿植租摆的全周期服务，具体包括：
 - （1）区域覆盖：首层大堂、各层电梯厅、公共走廊、开放办公区、会议室、VIP 接待室、独立办公室、员工餐厅、休闲区、茶水间、卫生间及指定室外区域等；
 - （2）植物规模：全楼预估绿植租摆总量约 1,000-1500 盆（含大型景观植物、中型盆栽及小型桌面植物），覆盖 32 层全部使用空间；
 - （3）服务范围：绿植方案设计、植物供货（含盆器）、日常养护（浇水、施肥、修剪、病虫害防治）、定期轮换、枯死/损坏植株及时更换等；
 - （4）重点区域：首层大堂需配置大型景观组景，特殊办公区域需配置精品盆景及高档花艺，餐厅及公共区域注重净化空气功能。
5. **服务期限：**1-3 年。

二、资质要求

1. **基本资质：**
 - （1）具有独立法人资格，持有有效《营业执照》，经营范围包含“园林

绿化工程施工”“花卉绿植租借与代管理”等相关内容。

(2) 具备健全的组织架构和专业服务能力。

2. 财务状况：企业近两年经营状况良好，无重大亏损，现金流稳定。

3. 硬件设施：

(1) 苗圃资源：在厦门或周边拥有或长期租赁自有苗圃基地，或具备稳定的合作种植/供应基地，确保植物储备充足；

(2) 仓储与设备：拥有符合植物养护标准的固定仓储场地（含遮阴、防冻设施）、绿化养护车辆及专业养护工具。

4. 质量安全控制：

(1) 植物检疫：承诺所供植物符合国家植物检疫标准，无病虫害；

(2) 环保合规：使用无异味、无污染的环保基质与肥料，严禁使用高毒、高残留农药；

5. 人员配置：

(1) 配备项目负责人 1 名，熟悉高端商业及写字楼绿化养护全流程管理，具备 3 年以上同类项目现场统筹经验；熟悉乔灌木修剪造型、时花更换与景观营造，能够独立制定四季养护计划并有效落地；具备较强的现场协调与客户沟通能力，能针对高端办公场景提出品质优化建议。

(2) 配备景观设计人员 1 名，能独立完成室内外绿植造景方案的设计与效果图绘制；熟悉各类绿植的生长特性与环境适配性，确保设计方案兼具美观性与落地可操作性，并能指导养护团队完成现场布景。

(3) 配备养护人员不少于 2 名，须经过系统化园林绿化养护实操培训，熟练操作各类绿化机具，掌握水肥管理、修剪整形、杂草控制等基本技能。

6. 货源保障：拥有丰富的植物品种库，能提供观叶、观花、芳香、净化空气等多类型植物（如散尾葵、发财树、绿萝、虎皮兰、白掌、蝴蝶兰等），满足不同场景需求。

7. 信用要求：近三年内在经营活动中无重大违法记录，在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）无重大税收违法、政府采购严重违法失信行为记录。

三、业绩要求

提供自 2021 年 1 月 1 日以来，与政府机关、事业单位、国有企业、金融机构、中大型企业或高端写字楼签订的类似绿植租摆服务合同至少 1 份（写字楼层面积 2 万平及以上或单合同总金额不低于 10 万元）。需提供合同关键页（含双方签章、服务内容、服务金额等）。

四、报名材料

1. **附件 1：**《供应商报名登记表》（格式见文末）；
2. **企业基础资料：**企业简介、《营业执照》复印件；
3. **财务与信用证明：**近两年财务报表；“信用中国”“中国政府采购网”信用报告；
4. **设施证明：**苗圃/基地证明材料（产权证/租赁合同、现场照片）；仓储场地及配送车辆证明（产权证/租赁合同、行驶证、车辆照片）；养护设备清单及照片；
5. **质量安全证明：**植物检疫、农药/肥料环保合规承诺书；
6. **人员证明：**提供团队人员简历、相关职业资格证书（如有）；
7. **货源证明：**苗圃基地品种清单；
8. **业绩证明：**近五年内至少 1 份同类项目合同关键页；
9. **其他：**供应商认为需要提交的补充材料。

五、报名方式

1. **报名截止时间：**2026 年 8 月 6 日 17:00
2. **材料提交方式：**电子邮箱

联系人：林逢露

联系电话：0592-5030863

电子邮箱：linfenglu@xmbankonline.com（同步抄送 xzgl_cgzx@xmbankonline.com）

六、注意事项

1. 所有申请材料必须真实有效，如有虚假信息，一经发现将取消合作资格；
2. 所有的报名材料均需加盖企业公章；
3. 本寻源公告所述信息均不可视为要约邀请、要约或承诺。我行有权进一步筛选符合条件的供应商开展后续活动，并在法律允许范围内保留解释权。

厦门银行股份有限公司

2026 年 7 月 31 日

附件 1：供应商报名登记表

报名项目	供应商名称	联系人	联系电话	邮箱